



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/19-03/69  
URBROJ: 536-03-01-01/11-20-08

Zagreb, 22. travnja 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

### Odluku o prodaji stana u Rijeci, Pulska 7

#### I.

Republika Hrvatska će kao izvanknjižni vlasnik prodati, a Ivica Đurđek, kao kupac kupiti stan br. 6, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice s wc-om, balkona i drvarnice u ukupnoj površini od 35,15 m<sup>2</sup> u Rijeci, u ulici Pulska 7, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 3830/1, k.o. Zamet.

#### II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 159.018,60 kn (slovima: stopedesetdevettisućaošamnaestkunaišezdesetlipo) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 23.852,79 kn (dvadesettritisućeosamstopedesetdvijekuneisedamdesetdevetlipo).

#### III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **135.165,81 kn** (slovima: stotridesetpettisućastošezdesetpetkunaiosamdesetjednolipo).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/19-03/69 od 22. travnja 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje